

# ยูนิโอ คอนโด

## สุขุมวิท 72

600 ไร่  
BTS 11 ไร่\*



ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



HELIX

SUKHUMVIT

72

UNiO



# COMMON ROOM



ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

# PROJECT CONCEPT

จากแรงบันดาลใจในการออกแบบตามแนวคิดแบบ "Green Breeze" ให้คุณหลีกหนีความวุ่นวายในเมือง และผ่อนคลายกับพื้นที่สีเขียวขนาดใหญ่กว่า 3,800 ตร.ม. ภายในอาคารถูกออกแบบสไตล์ "Modern Fresh Tropical" และการออกแบบอาคารได้แรงบันดาลใจจาก เส้นสายของเปลือกไม้ ใช้โทนสีน้ำตาลให้เกิดความรู้สึกอบอุ่น

# SWIMMING POOL



ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



# GARDEN & JOGGING TRACK



ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

# COMMON ROOM



ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

# FITNESS ROOM



ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น



**UNIT TYPE**  
**Duplex**  
69.48 SQ.M.



ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

**ROOM TYPE**



UPPER



LOWER



การวัดพื้นที่ใช้สอย และกำหนดขนาดพื้นที่ใช้สอยทั้งหมดของ  
 หน่วยฯ ตลอดจนสิทธิในการปล่อยเช่าและเช่าซื้อ (ถ้ามี) โดยไม่ต้องสนใจโครงสร้างของหน่วย และราคาพื้นที่ว่างอื่นที่อาจมีอยู่ของอาคาร  
 ซึ่งขึ้นอยู่กับราคาต่อหน่วยและการเปลี่ยนแปลงราคาและอัตราดอกเบี้ยในตลาดการเงินและการตลาดของโครงการฯ โดยไม่มีการแสดงหรือการวัดพื้นที่ใช้สอย และพื้นที่ว่างบนภาพ



# ใกล้

ตอบรับทุกไลฟ์สไตล์ให้คุณใช้ชีวิตที่ใช้ได้มากกว่า...

18 นาที ถึงสถานีรถไฟฟ้าอโศก จากสถานีแบริ่ง\*\*\*\*\*

- ใกล้ห้างสรรพสินค้าชั้นนำ : บางกอกมอลล์(โครงการในอนาคต), เซ็นทรัล บางนา, เมกา บางนา, อิมพีเรียลเวิลด์ สำโรง
- ใกล้โรงพยาบาลชั้นนำ : โรงพยาบาลไทยนครินทร์, โรงพยาบาลกล้วยน้ำไท 2, โรงพยาบาลศิริินทร์
- ใกล้สถานศึกษาชั้นนำ : โรงเรียนนานาชาติเบิร์ดคลีย์, โรงเรียนนานาชาติบางกอกพัฒนา, โรงเรียนลาซาล, โรงเรียนอัสสัมชัญสมุทรปราการ, โรงเรียนเซนต์โยเซฟบางนา

# คุ้ม

คุ้มทั้งอยู่เอง คุ้มทั้งลงทุน พร้อมรับเงื่อนไขการผ่อนชำระต่างๆ สบายๆ ให้คุณซื้อถูกกว่าเช่ามีเงินออมเพิ่มขึ้น ลงทุนได้มากขึ้น ด้วยราคาที่คุ้มค่าเหมาะกับคนที่ใช้เงินอย่างชาญฉลาด

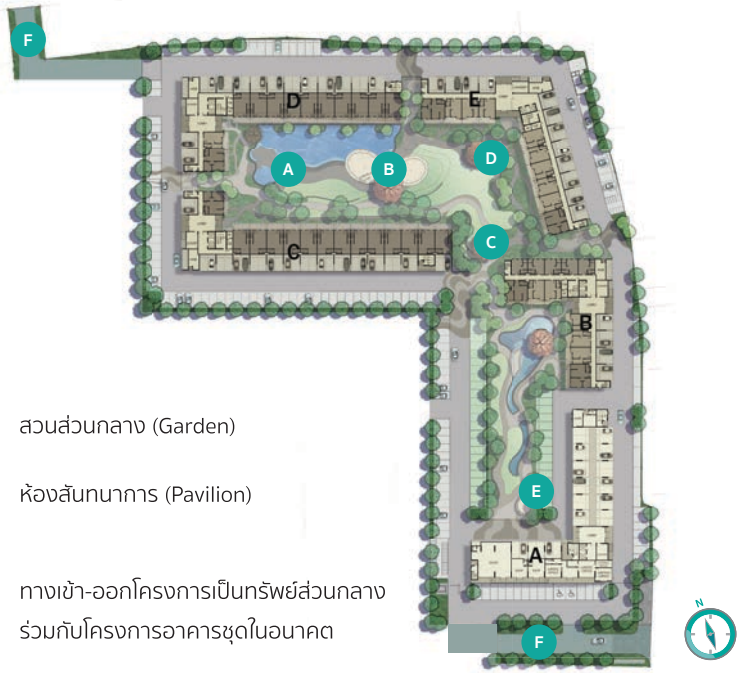
# CSU

กับพื้นที่ส่วนกลางครบครัน  
ตอบโจทย์ในทุกไลฟ์สไตล์ในวิถีชีวิตคนเมือง





# MASTER PLAN



- A** สระว่ายน้ำ (Swimming pool)
- B** ห้องออกกำลังกายพร้อมอุปกรณ์, ห้องนั่งเล่น และพื้นที่พักผ่อนตากฟ้า (Common room)
- C** ทางสำหรับวิ่งออกกำลังกาย (Jogging track)
- D** สวนส่วนกลาง (Garden)
- E** ห้องสันทนาการ (Pavilion)
- F** ทางเข้า-ออกโครงการเป็นทรัพย์สินส่วนกลาง ร่วมกับโครงการอาคารชุดในอนาคต

# FLOOR PLAN



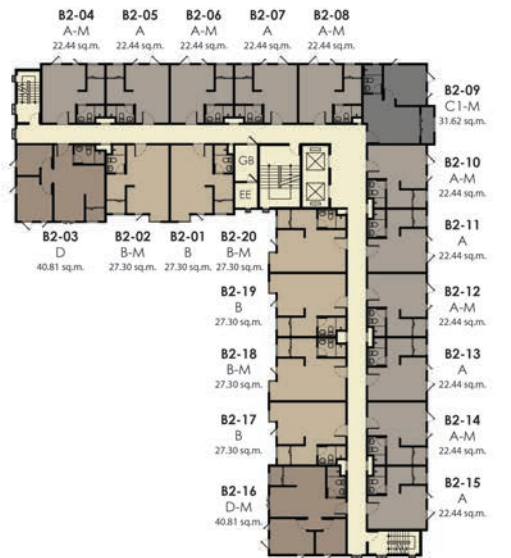
**BUILDING A : 1<sup>st</sup> Ground Floor plan**



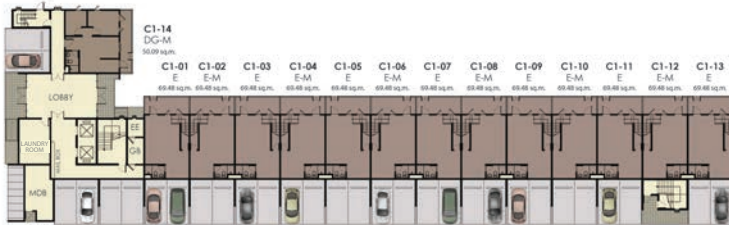
**BUILDING A : 2<sup>nd</sup> – 8<sup>th</sup> Floor plan**



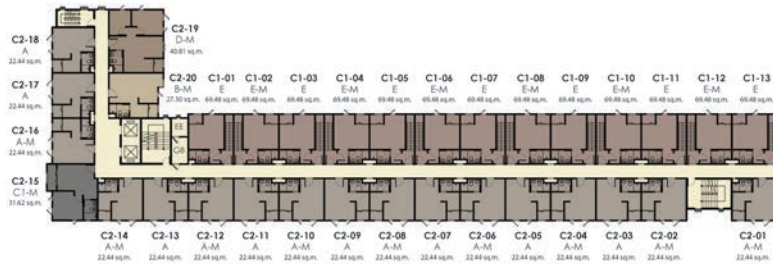
**BUILDING B : 1<sup>st</sup> Ground Floor plan**



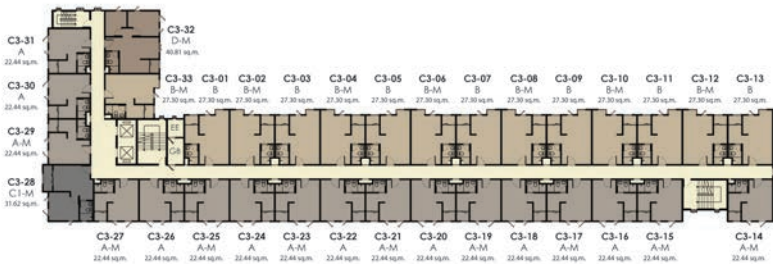
**BUILDING B : 2<sup>nd</sup> – 8<sup>th</sup> Floor plan**



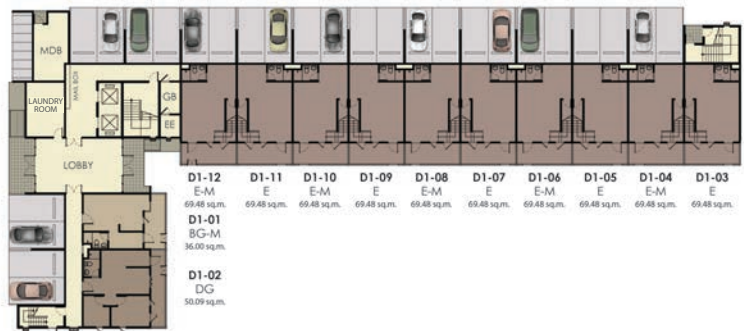
**BUILDING C : 1<sup>st</sup> Ground Floor plan**



**BUILDING C : 2<sup>nd</sup> Floor plan**



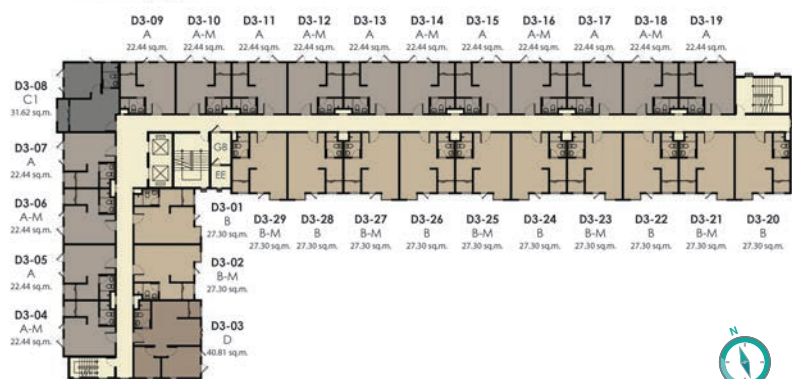
**BUILDING C : 3<sup>rd</sup> – 8<sup>th</sup> Floor plan**



**BUILDING D : 1<sup>st</sup> Ground Floor plan**



**BUILDING D : 2<sup>nd</sup> Floor plan**

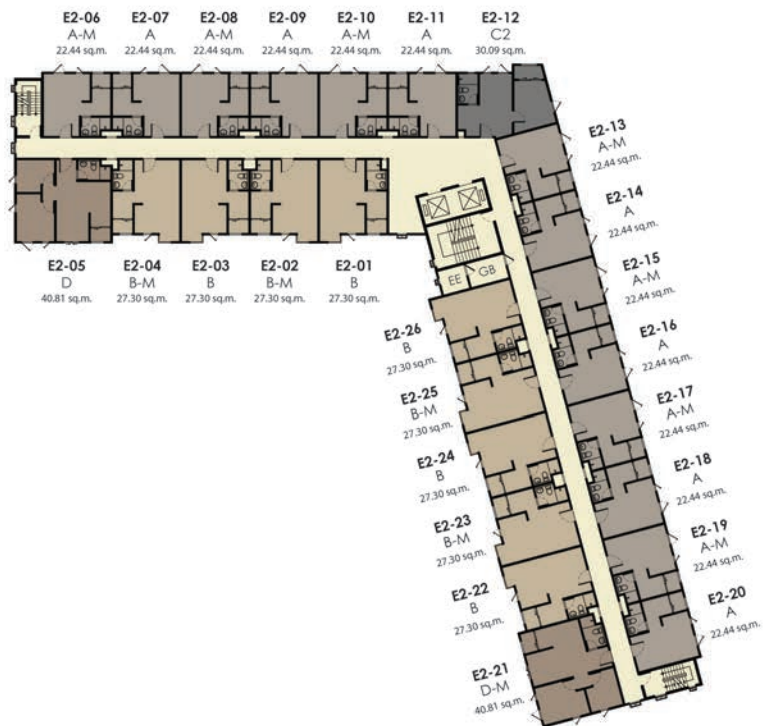


**BUILDING D : 3<sup>rd</sup> – 8<sup>th</sup> Floor plan**





BUILDING E : 1<sup>st</sup> Ground Floor plan



BUILDING E : 3<sup>rd</sup> – 8<sup>th</sup> Floor plan





# FUNCTION

## อาคาร A :

ชั้นล่าง  
ชั้น 2 - ชั้น 8 โถงต้อนรับ, สำนักงานนิติบุคคล, ตู้จดหมาย, ห้องซักรีด\*\*, ที่จอดรถ\*\*\*  
ห้องชุดพักอาศัย

## อาคาร B :

ชั้นล่าง  
ชั้น 2 - ชั้น 8 โถงต้อนรับ, ตู้จดหมาย, ห้องซักรีด\*\*, ที่จอดรถ\*\*\*  
ห้องชุดพักอาศัย

## อาคาร C :

ชั้นล่าง  
ชั้น 2 - ชั้น 8 โถงต้อนรับ, ตู้จดหมาย, ห้องซักรีด\*\*, ที่จอดรถ\*\*\*  
ห้องชุดพักอาศัย

## อาคาร D :

ชั้นล่าง  
ชั้น 2 - ชั้น 8 โถงต้อนรับ, ตู้จดหมาย, ห้องซักรีด\*\*, ที่จอดรถ\*\*\*  
ห้องชุดพักอาศัย

## อาคาร E :

ชั้นล่าง  
ชั้น 2 - ชั้น 8 โถงต้อนรับ, ตู้จดหมาย, ห้องซักรีด\*\*, ที่จอดรถ\*\*\*  
ห้องชุดพักอาศัย

**สิ่งอำนวยความสะดวกในโครงการ:** สระว่ายน้ำ, ห้องออกกำลังกายพร้อมอุปกรณ์, ห้องนั่งเล่น และพื้นที่พักผ่อนแดดฟ้า, ห้องสันทนาการ, ทางสำหรับวิ่งออกกำลังกาย, สวนส่วนกลาง, ที่จอดรถ\*\*\*\*, ระบบรักษาความปลอดภัย CCTV\*\*\*\*\*, ระบบผ่านเข้า - ออกโครงการ Key card access, รถรับส่ง\*\*\*\*\*

# ROOM TYPE



**A**

22.44 SQ.M.



**B**

27.30 SQ.M.



